

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

1. Информация за промените в счетоводната политика на „Родина Кепитъл“ АД („Дружеството“, „Емитента“) през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента

През отчетния период 01.01.2022 г.-31.12.2022 г. не са извършвани промени в счетоводната политика на Дружеството.

2. Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава група

През отчетния период са настъпили промени в групата предприятия на Емитента по смисъла на Закона за счетоводството включващи:

1. Покупка на 100% от дяловете от капитала на „НАПРЕДЪК ИНВЕСТ“ ЕООД с ЕИК 121872953 за стойност 500 000 лв., с което „Родина Кепитъл“ АД става едноличен собственик на последното дружество и на неговото дъщерно дружество „НАПРЕДЪК 1951“ ЕООД, ЕИК: 114539980, притежаващо инвестиционни имоти с възможност за развитие на проекти за изграждане на фотоволтаична централа, както и фабрика за производство на мебели, заедно със съответните производствени площадки, халета, машини, съоръжения, транспортни средства, материали и пр.;
2. Продажба на недвижимите имоти на дружеството на стойност 382 000 лв., включващо поземлен имот в гр.Балчик и ид.части от поземлен имот и сгради в гр.Добрич.

Към 31.12.2022 г. „Родина Кепитъл“ АД е собственост на „ДНС Инвест“ АД с притежавани акции в размер на 65 780 бр. или 70.15% от капитала на дружеството. Физически лица притежават 27 944 бр. акции от капитала на дружеството или 29.80%, като нито едно физическо лице не притежава над 5% от капитал ана публичното дружество.

3. Информация за резултатите от организационните промени в икономическата група на емитента като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.

В рамките на групата на Емитента през отчетния период:

- не са извършени организационни промени;
- не е започнало производство по преобразуване;
- не е извършвана продажба на дружества от икономическата група;
- не са извършени апортни вноски;
- отдавано е под наем имущество.

Дейността на „Родина Кепитъл“ АД не е преустановявана.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година

Дружеството няма публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, включително за резултатите от текущия период.

5. Данни за лицата, притежаващи най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание на емитента.

Към 31.12.2022 г. в „Родина Кепитъл“ АД има информация за следните лица, притежаващи пряко най-малко 5 на сто от акциите с право на глас, както следва:

5.1. „ДНС Инвест“АД

Брой акции с право на глас и техния дял от гласовете в общото събрание на акционерите на дружеството:

Към 31.12.2022 г.: 65 780 броя акции, представляващи 70.15% от гласовете, притежавани пряко

5.2.Др. физически лица

Брой акции с право на глас и техния дял от гласовете в общото събрание на акционерите на дружеството:

Към 31.12.2022 г.: 27 944 броя акции, представляващи 29.80% от гласовете, притежавани пряко.

6. Данни за акции на емитента, притежавани от членове на неговите управителни и контролни органи.

Управителните и контролни органи на „Родина Кепитъл“ АД не притежават акции на дружеството.

Членове на СД	Брой притежавани акции към 31.12.2022	Брой притежавани акции към 31.12.2021	Промяна (брой)
Деян Величков Борисов	0	0	0
Владислав Николаев Карадачки	0	0	0
Стоян Иванов Бъчваров	0	0	0

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер на най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента.

През отчетния период 01.01.2022 г.-31.12.2022 г. няма възникнали или висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер на най-малко 10% от собствения капитал.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между

емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок

„Родина Кепитъл“ АД няма сключени договори за заем в качеството му на заемодател.

„Напредък Инвест“ ЕООД има сключени следните договори за заем:

1. Договор за депозит сключен на 18.08.2022г., по силата на който е предоставило на „ДНС Инвест“ АД заем в размер на 3 800 лева
2. Договор за заем сключен на 01.09.2022г., по силата на който е предоставило на „ДНС Инвест“ АД заем в размер на 40 000 лева;
3. „Напредък 1951“ ЕООД има сключен Договор за заем от 24.03.2022г., по силата на който е предоставило заем на „ДНС Инвест“ АД в размер до 200 000 лева, като към 31.12.2022г. заетата сума е в размер на 96 760 лева.

27.02.2023 г.

Изп. Директор:

/Деян Величков /