

Регистрационен номер: 21090903255  
Registration number: 21090903255

Валидно до: **10 март 2022**  
Date of expiry: **10 March 2022**

**ЕЛЕКТРОННО СВИДЕТЕЛСТВО ЗА СЪДИМОСТ**  
**ELECTRONIC CONVICTION STATUS CERTIFICATE**

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
MINISTRY OF JUSTICE OF THE REPUBLIC OF BULGARIA

Удостоверява, че лицето:  
Certifies that the person:

**САВА СТОЯНОВ ЧОРОЛЕЕВ**  
(име, презиме и фамилия)

**SAVA STOYANOV CHOROLEEV**  
(name, father's name, surname)

ЕГН: **6204050749**  
Personal number: **6204050749**

Роден(а): **05 април 1962**  
Date of birth: **05 April 1962**

**НЕ Е ОСЪЖДАНО**  
**И НЕ Е ОСВОБОЖДАВАНО ОТ НАКАЗАТЕЛНА ОТГОВОРНОСТ ПО ЧЛ. 78а**  
**НК**

**HAS NOT BEEN CONVICTED**  
**AND HAS NOT BEEN RELEASED FROM CRIMINAL RESPONSIBILITY**  
**UNDER ART. 78a OF THE CRIMINAL CODE**

Дата на издаване: **10 септември 2021**  
Date of issue: **10 September 2021**

Адрес за проверка: **[http:// cs.mjs.bg](http://cs.mjs.bg)**  
Verify at: **<http:// cs.mjs.bg /en>**

Код за достъп: **RBSIUYLHIC**  
Access code: **RBSIUYLHIC**

Издателите на Електронното свидетелство за съдимост имат за целта да предоставят същият документ на български език издаван от Министерството на правосъдието на територията на републиката и на български език издаван от компетентните органи на републиката.

The Electronic Conviction Status Certificate is available through the web page of the Ministry of Justice and has the same legal status as the Conviction Status Certificate issued on paper.

Persons convicted can access the Electronic Conviction Status Certificate through the web page of the Ministry of Justice via access code.

## ДЕКЛАРАЦИЯ ПО ЧЛ. 10 ОТ ЗДСИЦДС

Долуподписаният, САВА СТОЯНОВ ЧОРОЛЕЕВ, с ЕГН: 6204050749, с лична карта № 648727751, издадена на 26.11.2019 година от МВР, с постоянен адрес: гр. Бургас, ул. „Оборище“ № 28, ет. 4, като физическо лице - представител на „ЕС ВИ ЕС“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1784, район Младост, бул. „Цариградско шосе“ 7-ми км., Корпус 2, ЕИК 121109937, което на основание чл. 234 ал. 1 от ТЗ ще изпълнява задълженията и ще упражнява правата на дружеството като член на СД на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ - град София /"Дружеството"/, ако бъде избрано

### ДЕКЛАРИРАМ:

1. Не съм осъждан за умишлено престъпление от общ характер;
2. Не съм обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или като неограничено отговорен съдружник в търговско дружество и да не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност;
3. Не съм бил член на управителен или контролен орган на дружество или кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, ако има неудовлетворени кредитори;
4. Не съм лишен от право да заемам материалноотговорна длъжност;
5. Не съм съруг или роднини до трета степен включително, по права или по сребрена линия с друг член на съвета на директорите на Дружеството или на член на управителен или контролен орган на трето лице по чл. 27, ал. 4 ЗДСИЦДС - РИЙТ ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД, ЕИК 201171725.

24.09.2021 г.

Декларатор: .....

  
Саван Стоянов Чоролеев

## ДЕКЛАРАЦИЯ ПО ЧЛ. 10 ОТ ЗДСИЦДС

Долуподписаният, **САВА СТОЯНОВ ЧОРОЛЕЕВ**, с ЕГН: 6204050749, с лична карта № 648727751, издадена на 26.11.2019 година от МВР, с постоянен адрес: гр. Бургас, ул. „Оборище“ № 28, ст. 4, като физическо лице - представител на **"ПОБЕДА" АД** със седалище и адрес на управление: град Бургас, улица "Одрий" № 15, ЕИК 102047327, което е изпълнителен директор на **„ЕС ВИ ЕС“ АД**, със седалище и адрес на управление: гр. София 1784, район Младост, бул. "Цариградско шосе" 7-ми км., Корпус 2, ЕИК 121109937, косто от своя страна ще изпълнява задълженията и ще упражнява правата на дружеството като член на СД на **"ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ** - град София /"Дружеството"/, ако бъде избрано,

### ДЕКЛАРИРАМ:

1. По отношение на **„ЕС ВИ ЕС“ АД**, ЕИК 121109937, не са приложими разпоредбите на чл. 10, ал. 2, т. 1 от ЗДСИЦДС;

2. **„ЕС ВИ ЕС“ АД**, ЕИК 121109937, не е обявявано в несъстоятелност като неограничено отговорен съдружник в търговско дружество и не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;

3. **„ЕС ВИ ЕС“ АД**, ЕИК 121109937, не е било член на управителен или контролен орган на дружество или кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, ако има неудовлетворение кредитори;

4. По отношение на **„ЕС ВИ ЕС“ АД**, ЕИК 121109937, не се прилагат разпоредбите на чл. 10, ал. 2, т. 4 от ЗДСИЦДС;

5. По отношение на **„ЕС ВИ ЕС“ АД**, ЕИК 121109937, не се прилагат разпоредбите на чл. 10, ал. 2, т. 5 от ЗДСИЦДС;

09.09.2021 г.

Декларатор: .....

*Сива Стоянов Чоролеев*

# ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният, **САВА СТОЯНОВ ЧОРОЛЕЕВ**, с ЕГН: 6204050749, с лична карта № 648727751, издадена на 26.11.2019 година от МВР, с постоянен адрес: гр. Бургас, ул. „Оборище“ № 28, ет. 4, представител на **"ПОБЕДА" АД** ЕИК 102047327, което е изпълнителен директор на **„ЕС ВИ ЕС“ АД**, със седалище и адрес на управление: гр. София 1784, район Младост, бул. "Цариградско шосе" 7-ми км., Корпус 2, ЕИК 121109937, което от своя страна ще изпълнява задълженията и ще упражнява правата на дружеството като член на СД на **"ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ** - град София /"Дружеството"/, ако бъде избрано, на основание чл. 234 ал. 3 от Търговския закон,

## ДЕКЛАРИРАМ:

1. Представяното от мен дружество **"ЕС ВИ ЕС" АД** е съгласно да бъде член на Съвета на директорите на **"ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ** - град София;

2. Представяното от мен дружество **"ЕС ВИ ЕС" АД** не е и не е било никога член на управителен (изпълнителен) или контролен орган или неограничено отговорен съдружник на дружество, което е прекратено поради несъстоятелност, в това число и през последните две години предхождащи решението за обявяване на несъстоятелността, на което да са останали неудовлетворени кредитори;

3. Представяното от мен дружество **"ЕС ВИ ЕС" АД** отговаря на всички нормативни изисквания и изискванията в устава за членство в Съвета на директорите, в това число и не попада под забраните за участие в Съвет на директорите, предвидени в други специални норми, включително не е било управител, член на управителен или контролен орган на дружество, за което е било установено с влязло в сила наказателно постановление неизпълнение на задължения по създаване и съхраняване на определените му пива от запаси по Закона за запасите от нефт и нефтопродукти;


4. В случай на последващи промени на декларираните в предходните точки факти след датата на подписване на настоящата декларация представяното от мен дружество **"ЕС ВИ ЕС" АД** се задължава да уведоми писмено общото събрание на акционерите на **"Прайм пропърти БГ" АДСИЦ**;

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от НК за деклариране на неверни данни пред държавен орган.

09.09.2021 г.

ДЕКЛАРАТОР: \_\_\_\_\_

*/ Сава Стоянов Чоролеев /*



# ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният, САВА СТОЯНОВ ЧОРОЛЕЕВ, с ЕГН: 6204050749, с лична карта № 648727751, издадена на 26.11.2019 година от МВР, с постоянен адрес: гр. Бургас, ул. „Оборище“ № 28, ет. 4, като физическо лице - представител на „ЕС ВИ ЕС“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1784, район Младост, бул. „Цариградско шосе“ 7-ми км., Корпус 2, ЕИК 121109937, което на основание чл. 234 ал. 1 от ТЗ ще изпълнява задълженията и ще упражнява правата на дружеството като член на СД на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ - град София /"Дружеството"/,

## ДЕКЛАРИРАМ:

1. Съгласен съм да бъда физическо лице - представител на "ЕС ВИ ЕС" АД, което по реда на чл. 234, ал. 1 от Търговския закон ще изпълнява задълженията и ще упражнява правата на дружеството като член на СД на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ - град София;

2. Не съм и не съм бил никога член на управителен (изпълнителен) или контролен орган или неограничено отговорен съдружник на дружество, което е прекратено поради несъстоятелност, в това число и през последните две години предходящи решението за обявяване на несъстоятелността, на което да са останали неудовлетворени кредитори;

3. Отговарям на всички нормативни изисквания за членство в Съвета на директорите, в това число и не попадам под забраните за участие в Съвет на директорите, предвидени в други специални норми, включително, но не само:

- не съм осъждан за умишлено престъпление от общ характер;
- не съм лишен от право да заемам материалноотговорна длъжност;
- не съм съпруг или роднина до трета степен включително, по права или по сребрена линия с друг член на Съвета на директорите на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ или на член на управителен или контролен орган на обслужващо дружество;
- не съм бил управител, член на управителен или контролен орган на дружество, за което е било установено с влязло в сила наказателно постановление неизпълнение на задължения по създаване и съхраняване на определените му нива от запаси по Закона за запасите от нефт и нефтопродукти.

4. В случай на последващи промени на декларираните в предходните точки факти след датата на подписване на настоящата декларация се задължавам да уведомя писмено общото събрание на акционерите на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ;

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от НК за деклариране на неверни данни.

09.09.2021 г.

ДЕКЛАРАТОР: \_\_\_\_\_

/ Сава Стоянов Чоролеев /

# ДЕКЛАРАЦИЯ

## ПО ЧЛ. 116А<sup>1</sup> ОТ ЗАКОНА ЗА ПУБЛИЧНОТО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА

Долуподписаният, САВА СТОЯНОВ ЧОРОЛЕЕВ, с ЕГН: 6204050749, с лична карта № 648727751, издадена на 26.11.2019 година от МВР, с постоянен адрес: гр. Бургас, ул. „Оборище“ № 28, ст. 4, представител на "ПОБЕДА" АД ЕИК 102047327, което е изпълнителен директор на „ЕС ВИ ЕС“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1784, район Младост, бул. "Цариградско шосе" 7-ми км., Корпус 2, ЕИК 121109937, косто от своя страна ще изпълнява задълженията и ще упражнява правата на дружеството като член на СД на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ - град София /"Дружеството"/, ако бъде избрано,

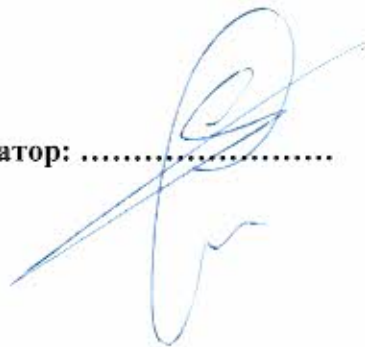
### ДЕКЛАРИРАМ:

1. „ЕС ВИ ЕС“ АД е съгласно да бъде член на съвета на директорите на Дружеството;
2. Чл. 116а<sup>1</sup> ал. 2 т. 1 ЗППЗК е неприложимо за „ЕС ВИ ЕС“ АД;
3. „ЕС ВИ ЕС“ АД, ЕИК 121109937 е акционер и притежава пряко, или чрез свързани лица, над 25 на сто от гласовете в общото събрание на акционерите на Дружеството и е свързано с Дружеството лице;
4. „ЕС ВИ ЕС“ АД, ЕИК 121109937 не е в трайни търговски отношения с Дружеството;
5. „ЕС ВИ ЕС“ АД, ЕИК 121109937 е член на управителен или контролен орган на търговски дружества или други юридически лица по т. 3 и 4, както следва:
  - "ПОБЕДА" АД със седалище и адрес на управление: град Бургас, улица "Одрин" № 15, ЕИК 102047327- собственик на 99 % от капитала;
6. „ЕС ВИ ЕС“ АД, ЕИК 121109937 не е свързано лице с друг член на управителен или контролен орган на публичното дружество.

Известна ми е наказателната отговорност по чл.313 от ПК за деклариране на неверни данни.

09.09.2021 г.

Декларатор: .....



# ДЕКЛАРАЦИЯ

## ПО ЧЛ. 116А<sup>1</sup> ОТ ЗАКОНА ЗА ПУБЛИЧНОТО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА

Долуподписаният, **САВА СТОЯНОВ ЧОРОЛЕЕВ**, с ЕГП: 6204050749, с лична карта № 648727751, издадена на 26.11.2019 година от МВР, с постоянен адрес: гр. Бургас, ул. „Оборище“ № 28, ет. 4, като физическо лице - представител на „ЕС ВИ ЕС“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1784, район Младост, бул. ”Цариградско шосе” 7-ми км., Корпус 2, ЕИК 121109937, което на основание чл. 234 ал. 1 от ТЗ ще изпълнява задълженията и ще упражнява правата на дружеството като член на СД на ”ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ” АДСИЦ - град София /”Дружеството“/, ако бъде избрано,

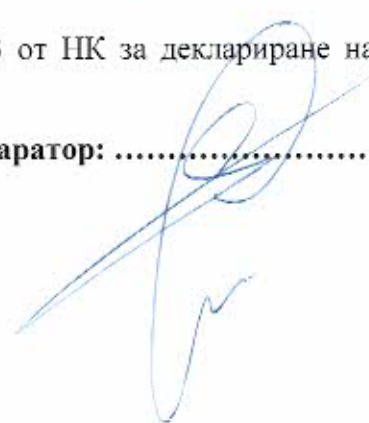
### ДЕКЛАРИРАМ:

1. Съгласен съм да бъда член на съвета на директорите на Дружеството;
2. Не съм осъждан с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството или против финансовата, данъчната и осигурителната система, извършени в България, или чужбина;
3. Като физическо лице не съм служител в Дружеството;
4. Като физическо лице не съм акционер, който притежава пряко 25 на сто от гласовете в общото събрание на акционерите на Дружеството, като съм свързано лице със следните свързани дружества, притежавани общо над 25 на сто от гласовете в общото събрание на акционерите на Дружеството:
  - „ПОБЕДА” АД, ЕИК 102047327;
  - „ЕС ВИ ЕС” АД, ЕИК 121109937.
5. Не съм в трайни търговски отношения с Дружеството;
6. Член съм на управителен или контролен орган, прокурист или служител на търговски дружества или други юридически лица по т. 4 и 5, както следва:
  - а. „Ес Ви Ес” АД, ЕИК 121109937 – член на СД и физическо лице, представляващо «Победа» АД като член на СД и изпълнителен директор;
  - б. „Победа” АД, ЕИК 102047327 – член на Съвета на директорите и физическо лице, представляващо «Ес Ви Ес» АД, като член на СД;
7. Не съм свързано лице с друг член на съвета на директорите на „Прайм пропърти БГ“ АДСИЦ.

Известна ми е наказателната отговорност по чл.313 от НК за деклариране на неверни данни.

09.09.2021 г.

Декларатор: .....



# ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният, **САВА СТОЯНОВ ЧОРОЛЕЕВ**, с ЕПН: 6204050749, с лична карта № 648727751, издадена на 26.11.2019 година от МВР, с постоянен адрес: гр. Бургас, ул. „Оборище“ № 28, ет. 4, представител на **"ПОБЕДА" АД** ЕИК 102047327, което е изпълнителен директор на **„ЕС ВИ ЕС“ АД**, със седалище и адрес на управление: гр. София 1784, район Младост, бул. "Цариградско шосе" 7-ми км., Корпус 2, ЕИК 121109937, което от своя страна ще изпълнява задълженията и ще упражнява правата на дружеството като член на СД на **"ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ** - град София /"Дружеството"/, ако бъде избрано, на основание чл. 237 от Търговския закон,

## ДЕКЛАРИРАМ:

1. Че представляваното от мен дружество не участва в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник.

2. Представляваното от мен дружество притежава повече от 25 на сто от капитала на:

- a) «Биг стар трейд» АД, ЕИК 121725184 – 50 %;
- b) „Водни спортове“ ЕООД, ЕИК 202587267 - едноличен собственик на капитала;
- c) “ГРАНД ХОТЕЛ ПЛОВДИВ“ ЕООД, ЕИК 205364294 – едноличен собственик на капитала;
- d) Екслузив Резортс АД, ЕИК 131109721– 50 %;
- e) „Ес Ви Ес Ко“ ООД, ЕИК 130508977 – 80 %;
- f) „Комерс проект“ ООД, ЕИК 202587705 – 33,34 %;
- g) „Невада турс 2004“ АД, ЕИК 147002703 – 95,78 %
- h) „Платинум дизайн“ ЕООД, ЕИК 130864391 – едноличен собственик на капитала;
- i) „Победа“ АД, ЕИК 102047327 – 98,97 %;
- j) „Победа инвест“ ЕАД, ЕИК 202862852 – едноличен собственик на капитала.

3. Представляваното от мен дружество участва в управлението на други дружества като прокурист, управител или член на съвет:

- a. «Биг стар трейд» АД - член на Съвета на директорите;
- b. „ЗИГ“ АД, ЕИК 000620300 – член на Съвета на директорите;
- c. „ИНТЕКО – ЗИГ“ АД, ЕИК 121244838 - член на Съвета на директорите;
- d. „Победа“ АД, ЕИК 102047327 – член на Съвета на директорите;
- e. „Победа инвест“ ЕАД, ЕИК 202862852 – член на Съвета на директорите.

4. Представляваното от мен дружество няма да извършва от свое или от чуждо име търговски сделки, да участва в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник, както и да бъде прокурист, управител или член на съвети на други дружества или кооперации, когато се извършва конкурентна дейност на дружеството, извън случаите на декларирани по-горе юридически лица, освен ако уставът изрично допуска това или когато органът, който го е избрал за член на СД, е дал изрично съгласие.

5. Представляваното от мен дружество няма да разгласява информацията, станала му известна в това му качество, ако това би могло да повлияе върху дейността и развитието на дружеството, включително след като престане да бъде член на съвета, с



изключение на информацията, която по силата на закон е достъпна за трети лица или вече е разгласена от дружеството.

6. В случай на последващи промени на декларираните в предходните точки факти след датата на подписване на настоящата декларация представляваното от мен дружество се задължава да уведоми писмено общото събрание на акционерите на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АД СИЦ.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от НК за деклариране на неверни данни.

09.09.2021 г.

ДЕКЛАРАТОР:

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the left.

# ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният, **САВА СТОЯНОВ ЧОРОЛЕЕВ**, с ЕГН: 6204050749, с лична карта № 648727751, издадена на 26.11.2019 година от МВР, с постоянен адрес: гр. Бургас, ул. „Оборище“ № 28, ст. 4, като физическо лице - представител на „ЕС ВИ ЕС“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1784, район Младост, бул. „Цариградско шосе“ 7-ми км., Корпус 2, ЕИК 121109937, което на основание чл. 234 ал. 1 от ТЗ ще изпълнява задълженията и ще упражнява правата на дружеството като член на СД на „ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ“ АД СИЦ - град София /“Дружеството“/, ако бъде избрано, на основание чл. 237 от Търговския закон,

## ДЕКЛАРИРАМ:

1. Че не участвам в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник.

2. Притежавам повече от 25 на сто от капитала на:

2.1. „АЛИБИ 2010“ ЕООД, ЕИК 201114254 - едноличен собственик на капитала;

2.2. „НЕОТИКС“ ЕООД, ЕИК 130332244 – едноличен собственик на капитала;

2.3. „Платинум секюрити“ ЕООД, ЕИК 147032714 – едноличен собственик на капитала;

3. Участвам в управлението на други дружества като прокурист, управител или член на съвет: освен физическо лице, представляващо «Ес Ви Ес» АД като член на Съвета на директорите и изпълнителен директор на «Прайм Пропърти БГ» АД СИЦ и в следните търговски дружества:

a. „АЛИБИ 2010“ ЕООД, ЕИК 201114254 – управител;

b. „БИГ СТАР ТРЕЙД“ АД, ЕИК 121725184 – член на СД;

a. „Глобал турс акомодейшън“ ЕООД, ЕИК 147032707 – управител;

b. „ГРАНД ХОТЕЛ ПЛОВДИВ“ ЕООД, ЕИК 205364294 – управител;

c. „ДЕЛФИН ПРИМА“ ЕООД, ЕИК 147032696 – управител;

d. „Ес Ви Ес“ АД, ЕИК 121109937 – член на СД и физическо лице, представляващо «Победа» АД като член на СД и изпълнителен директор;

e. „ЗИГ“ АД, ЕИК 000620300 - физическо лице, представляващо «Ес Ви Ес» АД и «Неотикс» ЕООД, като членове на СД;

f. „ИШТЕКО – ЗИГ“ ЕАД, ЕИК 121244838 - член на СД и изпълнителен директор, и физическо лице, представляващо «Ес Ви Ес» АД, като член на СД;

g. Клеърмонт АД, ЕИК 202056334 - физическо лице, представляващо «Клио холидейс» АД, като член на СД и изпълнителен директор;

h. „НЕОТИКС“ ЕООД, ЕИК 130332244 – управител;

i. „Победа“ АД, ЕИК 102047327 – член на Съвета на директорите и и физическо лице, представляващо «Ес Ви Ес» АД, като член на СД;

j. „Победа инвест“ ЕАД, ЕИК 202862852 – член на Съвета на директорите и изпълнителен директор;

4. Няма да извършвам от свое или от чуждо име търговски сделки, да участвам в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник, както и да бъда прокурист, управител или член на съвети на други дружества или кооперации, когато се извършва конкурентна дейност на дружеството, извън случаите на декларираниите от мен по-горе юридически лица, освен ако уставът изрично допуска това или когато органът, който ме е избрал за член на СД, е дал изрично съгласие.

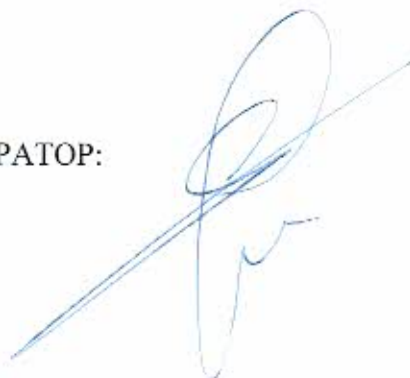
5. Няма да разгласявам информацията, станала ми известна в това ми качество, ако това би могло да повлияе върху дейността и развитието на дружеството, включително след като престапа да бъде член на съвета, с изключение на информацията, която по силата на закон е достъпна за трети лица или вече е разгласена от дружеството.

6. В случай на последващи промени на декларираните в предходните точки факти след датата на подписване на настоящата декларация се задължавам да уведомя писмено общото събрание на акционерите на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от НК за деклариране на неверни данни.

09.09.2021 г.

ДЕКЛАРАТОР:

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

# ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 40 от НАРЕДБА № 11 от 3.12.2003 г.

Долуподписаният, САВА СТОЯНОВ ЧОРОЛЕЕВ, с ЕГН: 6204050749, с лична карта № 648727751, издадена на 26.11.2019 година от МВР, с постоянен адрес: гр. Бургас, ул. „Оборище“ № 28, ст. 4, представител на "ПОБЕДА" АД ЕИК 102047327, което е изпълнителен директор на „ЕС ВИ ЕС“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1784, район Младост, бул. "Цариградско шосе" 7-ми км., Корпус 2, ЕИК 121109937, което от своя страна ще изпълнява задълженията и ще упражнява правата на дружеството като член на СД на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ - град София /"Дружеството"/, ако бъде избрано, на основание чл. 237 от Търговския закон,

## ДЕКЛАРИРАМ:

1. Че представляваното от мен дружество не е било член на управителен или на контролен орган на дружество или кооперация, прекратени поради несъстоятелност, през последните 2 години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, ако са останали неудовлетворени кредитори;

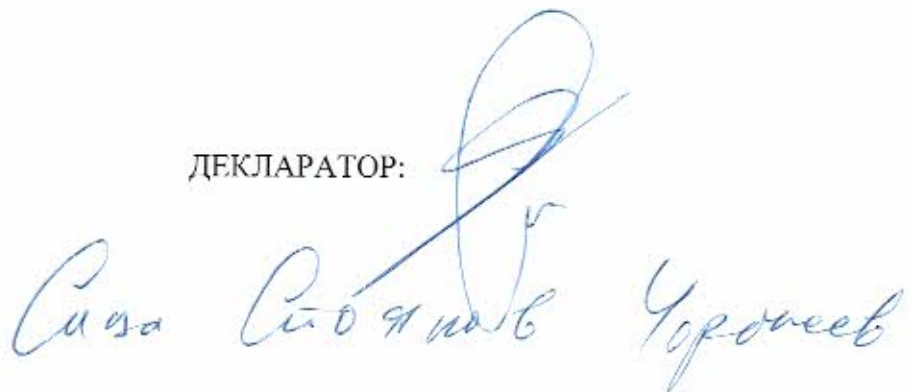
2. Че представляваното от мен дружество не е обявено в несъстоятелност като неограничено отговорен съдружник в търговско дружество и не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;

3. Че за представляваното от мен дружество не е приложимо чл. 40 ал. 1 т 4 и т. 5 от Наредба № 11 от 03.12.2003 г.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от НК за деклариране на неверни данни.

09.09.2021 г.

ДЕКЛАРАТОР:

  
Саса Стоянов Чоролеев

# ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 40 от НАРЕДБА № 11 от 3.12.2003 г.

Долуподписаният, **САВА СТОЯНОВ ЧОРОЛЕЕВ**, с ЕГН: 6204050749, с лична карта № 648727751, издадена на 26.11.2019 година от МВР, с постоянен адрес: гр. Бургас, ул. „Оборище“ № 28, ст. 4, като физическо лице - представител на „ЕС ВИ ЕС“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1784, район Младост, бул. „Цариградско шосе“ 7-ми км., Корпус 2, ЕИК 121109937, което на основание чл. 234 ал. 1 от ТЗ ще изпълнява задълженията и ще упражнява правата на дружеството като член на СД на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ - град София /"Дружеството"/, ако бъде избрано, на основание чл. 237 от Търговския закон,

## ДЕКЛАРИРАМ, че:

1. Не съм бил член на управителен или на контролен орган на дружество или кооперация, прекратени поради несъстоятелност, през последните 2 години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, ако са останали неудовлетворени кредитори;

2. Не съм обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или като неограничено отговорен съдружник в търговско дружество и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност;

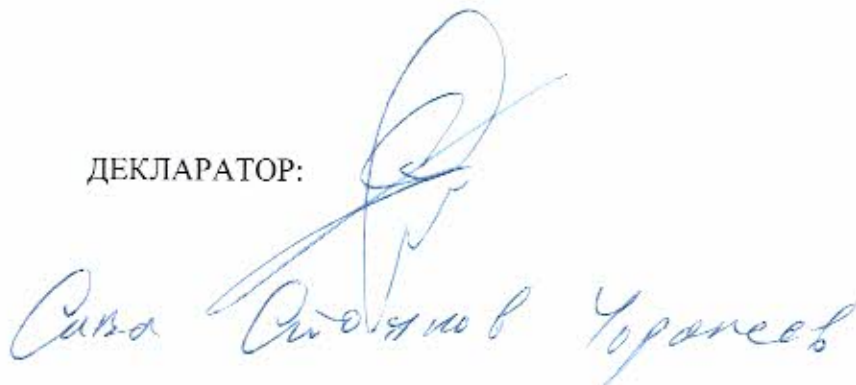
3. Не съм съруг или роднина до трета степен включително, по права или по сребрена линия с друг член на Съвета на директорите на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ или на член на управителен или контролен орган на обслужващото дружество;

4. Не съм лишен от правото да заемам материалноотговорна длъжност;

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от НК за деклариране на псевдни данни.

09.09.2021 г.

ДЕКЛАРАТОР:



Савя Стоянов Чоролеев

**ПРОТОКОЛ**  
от заседание на Съвета на директорите на "ЕС ВИ ЕС" АД

Днес, 09.09.2021 г., в гр. София, в район Младост, бул. "Цариградско шосе" 7-ми км, корпус 2, се проведе заседание на Съвета на директорите на "ЕС ВИ ЕС" АД, вписано в търговския регистър при Агенция по вписванията под ЕИК 121109937, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Младост, бул. "Цариградско шосе" 7-ми км, корпус 2, на което присъстваха всички членове на Съвета на директорите, а именно: **Сава Стоянов Чоролеев**, ЕГН 6204050749, "НЕОТИКС" ЕООД, ЕИК 130332244, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Шандор Петюфи“ № 26, ет. 3, ап. 6, представлявано от управителя Сава Стоянов Чоролеев, ЕГН 6204050749, и "ПОБЕДА" АД, ЕИК 102047327, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. "Одрина" № 15, представлявано от Сава Стоянов Чоролеев.

Заседанието на Съвета на Директорите се провежда при необходимия кворум и решенията се вземат с необходимото мнозинство, съгласно Търговския закон.

**Заседанието протече при следния дневен ред:**

1. Обсъждане на предложение за преизбиране на "ЕС ВИ ЕС" АД за член на Съвета на директорите на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ, ЕИК 131148642.
2. Определяне на лице, което ще представлява "ЕС ВИ ЕС" АД при изпълнение на задълженията му в съвета на директорите на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ, ЕИК 131148642.

**По точка първа от дневния ред:**

Съветът на директорите обсъди предложението "ЕС ВИ ЕС" АД да бъде преизбрано за член на Съвета на директорите на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ, ЕИК 131148642.

**Гласуване:**

**Сава Стоянов Чоролеев** - "за"

"НЕОТИКС" ЕООД, представлявано от Сава Стоянов Чоролеев - "за",

"ПОБЕДА" АД, представлявано от Сава Стоянов Чоролеев - "за"

В резултат на проведеното гласуване, Съветът на директорите **ПРИЕ ЕДИНОДУШНО СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ:**

Дава съгласие "ЕС ВИ ЕС" АД, ЕИК 121109937 да бъде преизбрано за член на Съвета на директорите на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ, ЕИК 131148642, включително дава предварително съгласие, ако е приложимо, Дружеството да бъде преизбрано и за изпълнителен директор на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ, ЕИК 131148642.

**По точка втора от дневния ред:**

Съветът на директорите обсъди предложението за определяне на лице, което ще представлява "ЕС ВИ ЕС" АД при изпълнение на задълженията му в съвета на директорите на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ, ЕИК 131148642.

**Гласуване:**

**Сава Стоянов Чоролеев** - "за"

"НЕОТИКС" ЕООД, представлявано от Сава Стоянов Чоролеев - "за",

"ПОБЕДА" АД, представлявано от Сава Стоянов Чоролеев - "за"

**В резултат на проведеното гласуване, Съветът на директорите ПРИЕ ЕДИНОДУШНО СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ:**

Определя законния представител на "ЕС ВИ ЕС" АД, Сава Стоянов Чоролеев да представлява дружеството при изпълнение на задълженията му в съвета на директорите на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ, ЕИК 131148642.

С това, поради изчерпване на дневния ред, заседанието на Съвета на директорите на „ЕС ВИ ЕС“ АД бе закрито.

Sava Stoyanov Choroleev	Digitally signed by Sava Stoyanov Choroleev Date: 2021.09.09 16:53:17 +03'00'	<b><u>СЪВЕТ НА ДИРЕКТОРИТЕ:</u></b>	Sava Stoyanov Choroleev	Digitally signed by Sava Stoyanov Choroleev Date: 2021.09.09 16:53:37 +03'00'
/Сава Чоролеев за "ПОБЕДА" АД/ Гласувал "За"		Sava Stoyanov Choroleev	/Сава Чоролеев / Гласувал "За"	
		Digitally signed by Sava Stoyanov Choroleev Date: 2021.09.09 16:53:50 +03'00'		
		V		
		/Сава Чоролеев за "НЕОТИКС" ЕООД/ Гласувал "За"		



Бюро преводи / Translation bureau  
**ЕТ "СНЕЖА ЛИМОНОВА"**  
**ЕТ •SNEZHA LIMONOVA•**

8000 Бургас, ул. А. Златаров 28., тел. +359 56/82 13 03, тел./факс +359 56/82 00 63  
8000 Burgas, 28, A. Zlatarov Str., tel. +359 56/82 13 03, tel./fax +359 56/82 00 63  
e-mail: translationbg@yahoo.com; prevodi@gmail.com

Превод от английски език

№ Kg-121/1990-91

**ДИПЛОМА**

Настоящата диплома се връчва на **САВА ЧОРОЛЕЕВ**, роден в град Бургас, България, на 5 Април, 1962 г., който е бил студент за времето от академична година 1985-1986 до академична година 1990-1991 и е завършил

**Филиала за Международна търговия към Университета за икономически науки в Будапеща**

На основание Решение на Държавната изпитна комисия от 26 Септември, 1991 г., с настоящето го провъзгласяваме за

**ИКОНОМИСТ**

Квалификация на дипломата: **задоволителна.**

Будапеща, 25 Октомври, 1991 г.

подпис /не се чете/

Председател, Държавната изпитна комисия

Кръгъл печат на университета

подпис /не се чете/

Заместник ректор, (Декан) Директор

*Подписаната Снежана Костадинова Лимонова, удостоверявам верността на извършения от мен превод от английски на български език на приложения документ: Диплома. Преводът се състои от 1 страница.*

*Преводач: Снежана Костадинова Лимонова*



No: Kg-124/1990-91

DIPLOMA

This diploma has been granted to Tchorageev  
Sava born in Burgas town

county Bulgaria country  
(on) 5 (day) April (month) 1962 (year),  
who complied with his/her academic duties from the academic  
year 1985-86 to the academic year 1990-91

at Budapest  
University of Economic Sciences  
Branch of Foreign Trade

On the ground of the decision of the State Examining Board  
dated 26 (day) September (month) 1991 (year)  
we hereby declare him/her  
economist  
Qualification of diploma: satisfactorily

Budapest 25 October 1991  
Chairman, State Examining Board  
Director



A. T.  
Print  
Date

Szám: Kg-41/1990-91

OKLEVÉL

Ízti az oklevél Tchorageev Sava

sámára 5 lotunk ki,  
aki 1962 éven április hó 5 napján

Burgasz városban (országban)  
megyében Bulgária országban

\* született, és az 1985-86 tanévtől az 1990-91 tanévig a  
Budapesti  
Közgazdaságtudományi Egyetem  
külgazdasági szakán

és tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett.  
Az Állami Vizsgáztató Bizottságnak 1991 év sept hó  
26 -i határozata alapján nevezett oklevélre  
közgazdász

Oklevélnek minősítése: közepes

Kelt Budapest 25 október 1991. n.

Chairman, State Examining Board  
Director



az Áll. Vizsg. Biz. elnöke



\_\_\_\_\_